

VERKOOPSVORWAARDEN

Onze hierna vermelde algemene voorwaarden zijn alleen van toepassing tussen partijen, niettegenstaande alle bijzondere of algemene voorwaarden vermeld op aankooporders of andere documenten van de koper of opdrachtgever.

A. BEPALINGEN GEMEEN AAN DE VERKOOP EN UITVOERING DER WERKEN

1. Tenzij anders is bepaald, geschiedt de levering in de magazijnen van de verkoper. Alle risico's welke de koopwaar zouden kunnen oplopen vanaf het ogenblik van de terbeschikkingstelling in onze magazijnen zijn ten laste van de koper of opdrachtgever. De goederen worden vervoerd op risico en onder verantwoordelijkheid van de koper of opdrachtgever, ook indien er gebruik gemaakt wordt van vervoermiddelen van de verkoper en/of met medewerking van de personeelsleden van deze laatste. De goederen worden aangerekend bij VERTREK UIT ONZE MAGAZIJNEN, verpakking, vracht, taks en kosten niet inbegrepen.
2. De leveringstermijnen worden aan de koper bij wijze van inlichting. De vertraging in de levering die de 4 weken niet te boven gaat, zal niet mogen ingeroepen worden als reden tot verbreking van de overeenkomst, in geen geval zal, na de ter beschikkingstelling van de koopwaar, een overeenkomst mogen verbroken worden om reden van vertraging. Iedere vertraging in de levering door de koper of opdrachtgever veroorzaakt geeft de verkoper het recht ofwel met diezelfde termijn de eindtermijn van de overeenkomst te verschuiven, ofwel de overeenkomst ten belope van de nog te leveren koopwaar te verbreken ofwel deze te factureren en ze ter beschikking te houden van de koper op zijn kosten en risico. Een vertraging in de levering vanwege de verkoper kan voor deze geen aanleiding geven tot boete of schadeloosstelling, tenzij voor de gevallen waarin wij ons uitdrukkelijk verbonden hebben. De verplichting van de verkoper inzake leveringstermijnen vervallen wanneer de koper of opdrachtgever in gebreke blijft met zijn instructies, op het voorziene tijdstip geen levering neemt of reeds vervallen rekeningen onbetaald blijven. In deze gevallen mag de koper of opdrachtgever zich niet beroepen op de vroeger vastgestelde termijnen, is hij geenszins ontslagen van gelijk welke oorspronkelijk aangegane verplichting noch van schadeloosstelling, welke maatregelen de verkoper ook moge nemen om zijn betalingen te vrijwaren.
3. **KLACHTEN:** De klachten zijn nul en zonder waarde indien zijn niet schriftelijk worden overgemaakt uiterlijk 8 dagen na ontvangst van de goederen of indien de koopwaar enige bewerking heeft ondergaan. Alle klachten van de koper of opdrachtgever veranderen geenszins de vervalddag van de facturen. In alle gevallen is de verantwoordelijkheid van de verkoper steeds beperkt tot zijn keuze, hetzij tot een vermindering van de prijs in verhouding tot de hoeveelheid gebrekkige goederen, hetzij tot de eenvoudige terugbetaling van de door de partijen overeengekomen eenheidsprijs, hetzij tot de eenvoudige vervanging van de gebrekkige goederen, zonder enige andere vorm van schadeloosstelling. In het laatste geval worden de goederen terug eigendom van de verkoper. Terugzendingen zullen slechts aanvaard worden indien wij ons hiermede voorafgaandelijk schriftelijk akkoord verklaard hebben en indien deze franco geschieden.
4. Tenzij anders overeengekomen, zijn alle facturen contant betaalbaar bij de ontvangst van de goederen. Uitgenomen wanneer het anders zou zijn bedongen, verstaan onze aanboden zich altijd behoudens verkoop en zonder verbintenis. Onze tarieven worden alleen uitgegeven voor inlichtingen en kunnen maar als basis dienen onder volledige verantwoordelijkheid van de koper of opdrachtgever. Indien tussen de bevestiging en de verzending van de aankooporder de prijs van de verkoper zou veranderen door een salarisverhoging, een verhoging van de prijs der grondstoffen, een verhoging van de invoerrechten of transportprijzen of een verhoging te wijten aan koerswijziging, zal de verkoper de overeengekomen prijs mogen veranderen binnen de verhouding van de ontstane prijsverhouding.
5. Gevallen van overmacht geven de verkoper het recht zijn verbintenissen in hun geheel of gedeeltelijk te verzaken of de uitvoering ervan op te schorten zonder vergoeding noch vooropzeg.
6. Het bedrag vermeld op de verkooporder is bindend naar de klant toe. Omwille van de opsplitsing van de verkooporders op facturen per werf/afleveradres, kunnen er echter afrondingsverschillen ontstaan in de subtotalen per werf/afleveradres. Deze afrondingsverschillen kunnen echter nooit aanleiding geven tot een prijswijziging en zullen geen invloed hebben op de prijs vermeld in de verkooporders.
7. Alle facturen zijn contant betaalbaar te Genk. Onze firma verzaakt niet aan dit recht wanneer een wissel op de koper of opdrachtgever getrokken wordt en de domiciliatie in een andere stad dan Genk gebeurt. Het trekken van een wissel op de koper of opdrachtgever houdt geen schuldvernieuwing in.
8. Wat ook de voorziene betalingsmodaliteiten zijn, zal de verkoper de betaling mogen eisen voor iedere verzending, wanneer hij enige twijfel heeft, waarvan hij de enige beoordeler is, betreffende de solvabiliteit of het krediet van de koper of opdrachtgever. De betalingen mogen niet vertraagd worden door gelijk welk gebrek of klacht. Onze firma blijft eigenaar van de geleverde goederen zolang de totale prijs niet betaald is. In geval de koper of opdrachtgever de hem geleverde goederen niet betaalt 30 dagen na vervalddatum van de factuur, heeft onze firma uitdrukkelijk het recht de overeenkomst te ontbinden per aangetekend schrijven. Onze firma zal aldus de geleverde goederen mogen terugnemen en deze ontbinding zal ook aanleiding geven tot het betalen van een intrest van 1 % per maand en van een forfaitaire schadevergoeding van 10 % te berekenen op de betalen factuurprijs. In geval van eenzijdige opzeg door de verkoper of opdrachtgever zal benevens een intrest van 1 % per maand een

forfaitaire schadevergoeding van 10 %, te berekenen op de totale factuurprijs, verschuldigd zijn door de koper of opdrachtgever.

9. Elk verschuldigd bedrag niet betaald op de vervalddag zal van rechtswege door het enkel vervallen van de termijn, zonder aanmaning en zonder noodzaak van een acte, een intrest dragen van 1 % per maand. Daarenboven, door het feit alleen van niet-betaling op de vervalddag en zonder noodzaak van een aanmaning zal het bedrag van de factuur forfaitair en onverminderbaar verhoogd worden met 10 % ten titel van schadevergoeding, met een minimum bedrag van 38 €.
10. Alle geschillen vallen onder uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Tongeren en het Vrederecht van Genk.

B. BIJZONDERE BEPALINGEN EIGEN AAN DE UITVOERING DER WERKEN

1. Afbeeldingen, tekeningen, gegevens betreffende hoeveelheden, afmetingen, gewichten, kleuren enz. gelden slechts bij benadering. Verstreckte tekeningen dienen steeds door koper, opdrachtgever te worden gecontroleerd. Zowel ten aanzien van de aanbiedingen als van de bijlage, in het bijzonder tekeningen, berekeningen en ramingen, schema's, ontwerpen enz. door aannemer verstrekt, behoudt deze zich het eigendoms- en auteursrecht voor. Zij mogen zonder diens uitdrukkelijke toestemming niet worden gekopieerd, aan derden getoond of ter handgesteld, noch door opdrachtgever worden gebruikt ter vervaardiging of uitvoering van werken waarop zij betrekking hebben.
2. De overeenkomsten met betrekking tot de aanneming van werken zijn slechts geldig na schriftelijke bevestiging door de aannemer. Partijen zullen de uit te voeren werken nauwkeurig omschrijven: de opdrachtgever zal hiertoe de plannen, schetsen en bestekken ondertekenen voor akkoord. De wijzigingen aan de overeengekomen werken, gevraagd door de opdrachtgever zijn eerst van kracht na schriftelijk akkoord van de aannemer. Deze wijzigingen mogen de werken van de aannemer niet vertragen. In geval van vertraging is deze alleen te wijten aan de opdrachtgever en worden de dagen vertraging geteld bij de overeengekomen uitvoeringstermijn.
3. Indien tussen de orderbevestiging en het einde van de werken de kostprijs van de materialen en/of het arbeidsloon worden verhoogd; is de aannemer gerechtigd de overeengekomen prijs te verhogen binnen de verhouding van de ontstane prijsverhoging.
4. **LEVERINGSTERMIJN:** Partijen bepalen in de orderbevestiging de opleveringstermijn. Bij elke geval van overmacht waardoor de aannemer in de onmogelijkheid verkeert om zijn opdracht te vervullen, zal de opleveringstermijn verlengd worden met het aantal verloren dagen en de tot de herneming der werken vereiste tijd. Hetzelfde geldt wanneer de opdrachtgever in gebreke blijft met zijn instructies en wanneer hij plannen, schetsen, berekeningen niet tijdig aan de aannemer ter kennis brengt. Indien een dergelijke overschrijding 6 maanden heeft geduurd, is de aannemer gerechtigd zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst te beëindigen of zal hij na het wegvallen van de overmacht opleverende omstandigheden alsnog gerechtigd zijn de leveranties te doen en de werken uit te voeren, zulks ter zijner keuze.
5. **UITVOERING DER WERKEN:** De opdrachtgever verbindt er zich toe dat de uitvoering van de werken tijdig kan plaatsvinden. Hij verbindt er zich toe dat derdeaannemers zo ver gevorderd zijn in hun werkzaamheden, dat onze firma onverwijld en onverstoord de werken kan uitvoeren. Onze firma heeft het recht de kosten die voortvloeien uit de niet tijdige uitvoering der werken, te wijten aan de opdrachtgever, aan deze laatste te factureren. Tijdens de uitvoering der werken op het dak, zal de opdrachtgever al het nodige doen om de lager gelegen goederen, machines enz. te beschermen tegen waterindringing en eventuele schade.
6. **EIGENDOMSVOORBEHOUD:** De eigendomsoverdracht van de materialen die geleverd worden voor de uit te voeren werken, vindt plaats naarmate deze in het gebouw worden geplaatst en verwerkt. Alle materialen van de aannemer die zich op de werf bevinden, blijven zijn eigendom. In geval van faling van de opdrachtgever behoudt de aannemer zich revindicatierecht.
7. Als waarborg geldt de schriftelijke garantieverklaring, die de opdrachtgever uitdrukkelijk dient te vragen. Deze waarborg begint te lopen vanaf de voorlopige oplevering. De voorlopige oplevering houdt de aanvaarding der werken in.
8. **BETALING:** Wanneer termijnbetalingen voorzien zijn en de opdrachtgever deze niet naleeft, heeft de aannemer het recht de werkzaamheden te schorsen. Indien de opdrachtgever één maand na het eerste betalingsverzoek van de aannemer niet betaald heeft, heeft de aannemer het recht huidige overeenkomst te ontbinden en benevens de overeengekomen prijs, een forfaitaire schadevergoeding te eisen van 15 % alsmede een intrest van 1 % per maand, beide berekend op de overeengekomen prijs, dit onverminderd het recht om integrale schadevergoeding te eisen. Alle gevallen waarbij de opdrachtgever verbreekt of ontbindt in zijn nadeel, geven de aannemer het recht, buiten de nog niet betaalde facturen, een forfaitaire schadeloosstelling te vragen van 15 % alsmede een intrest van 1 % per maand op de overeengekomen prijs van de werken, dit onverminderd het recht om integrale schadevergoeding te eisen.
9. De aannemer kan niet aansprakelijk gesteld worden voor naderhand uit te voeren werken die het gevolg zijn van misbruik, onhandigheid, abnormaal gebruik, gebrek aan onderhoud of die het gevolg zijn van een tussenkomst.

Huidige voorwaarden zijn van toepassing vanaf januari 2006 en annuleren alle vorige.